

KEBUTUHAN BATU BARA 208,5 JUTA TON DI 2025

Aktivitas bongkar muat batu bara kebutuhan smelter nikel di Laut Lasolo, Konawe, Sulawesi Tenggara, Senin (27/2). Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) mencatat alokasi penggunaan batu bara di dalam negeri kebutuhan batu bara dalam negeri pembangkit dan industri dalam lima tahun ke depan akan naik 165 juta ton menjadi 208,5 juta ton di tahun 2025 yang didominasi oleh pembangkit listrik.



FOTO: ANTARA

OJK Optimistis Prospek IKNB Tetap Baik

Transformasi digital bisa membantu terbentuknya layanan IKNB berbasis teknologi yang cepat, mudah, fleksibel, dan berkualitas, serta sesuai dengan kebutuhan masyarakat, sehingga turut membantu inklusi keuangan.

JAKARTA (IM) - Otoritas Jasa Keuangan (OJK) optimistis prospek Industri Keuangan Non Bank (IKNB) pada tahun 2023 akan tetap baik dengan memanfaatkan berbagai peluang pengembangan yang ada. "Di sektor IKNB pada tahun ini, industri perasuransian diprediksi tumbuh 5-7 persen, dan pensiun 5-7 persen, serta usaha jasa pembiayaan 13-15 persen," kata Kepala Departemen Perizinan, Pemeriksaan Khusus, dan Pengendalian Kualitas IKNB OJK Asep Iskandar dalam acara SPARK Indonesia Banking and Finance Summit 2023 di Jakarta, Senin (27/2).

Dikutip dari Antara, ia menyebutkan terdapat lima peluang pengembangan IKNB ke depannya. Pertama, melalui peningkatan inklusi keuangan. Saat ini terdapat potensi peningkatan literasi dan inklusi keuangan mengingat rendahnya literasi dan inklusi keuangan di sektor IKNB.

Selain itu, transformasi digital bisa membantu terben-

tuknya layanan IKNB berbasis teknologi yang cepat, mudah, fleksibel, dan berkualitas, serta sesuai dengan kebutuhan masyarakat, sehingga turut membantu inklusi keuangan.

Peluang kedua yaitu melalui optimalisasi kerja sama dengan mendorong kerja sama antara IKNB dengan pihak lain seperti perusahaan teknologi finansial/technology financial (teknif/fintech), e-commerce, asosiasi usaha, pemerintah daerah, serta lembaga internasional untuk memperluas jangkauan pasar dan meningkatkan efisiensi operasional.

Asep melanjutkan, peluang ketiga yakni implementasi keuangan berkelanjutan dimana IKNB dapat mengoptimalkan kinerja perusahaan dengan menjalankan kegiatan usaha yang mempertimbangkan keseimbangan antara kepentingan ekonomi dengan lingkungan hidup, sosial, dan tata kelola yang baik.

Kemudian peluang keempat adalah untuk jasa pembiayaan melalui tren penu-

runan kredit restrukturisasi Covid-19 serta peningkatan pertumbuhan pembiayaan seiring dengan meningkatnya mobilitas masyarakat dan aktivitas ekonomi yang membaik dan potensi pembiayaan di sektor tertentu, misalnya pertambangan dan kendaraan berbasis listrik.

Peluang kelima yaitu di sektor usaha perasuransian dengan potensi optimalisasi penetrasi dan densitas per-

KDTN Bidik Laba Naik 20%

JAKARTA (IM) - PT Puri Sentul Permai Tbk (kode saham: KDTN) menargetkan laba naik sekitar 20 persen year on year (yoy) pada tahun 2023 dan menjanjikan akan membagikan dividen 60 persen dari laba tahun buku 2022.

Direktur Operasional KDTN Aan Rohanah optimis laba tahun buku 2022 yang sedang dalam tahap auditing bisa mencapai Rp3 miliar. "Jadi mungkin kalau di 2022 ini kita kan lagi proses auditing. Katakanlah kalau misalkan kurang lebih Rp3 miliar, mungkin tahun 2023 kita targetkan bisa Rp5 miliar hingga 6 miliar," ujar Aan Rohana, di Jakarta dikutip dari Antara, Senin (27/2).

Sebagai upaya menopang target tersebut, lanjut dia, perseroan mematok pendapatan

sahaan asuransi di Indonesia yang masih lebih rendah dibandingkan negara ASEAN, sehingga memungkinkan untuk tumbuh lebih optimal.

Asep menyebutkan, di sektor ini, peluang lain yang dapat dimanfaatkan yakni jenis risiko bisnis dan perorangan yang semakin bervariasi sehingga menjadi peluang dalam pengembangan produk asuransi baru. "Artinya dari sisi produk asuransi bahkan

di era pandemi kemarin, industri asuransi sudah sangat kreatif menciptakan berbagai produk," ucap dia.

Lebih lanjut, sambung Asep, terdapat pula potensi pasar asuransi syariah Indonesia yang sangat besar dan persiapan penerapan program penjaminan pemegang polis untuk meningkatkan kepercayaan masyarakat. • **hen**

family suite tersebut dibangun dengan fasilitas swimming pool dan karaoke, sehingga bisa untuk kegiatan wedding, arisan, pesta dan berbagai kegiatan keluarga.

"Dengan adanya fasilitas ini tentunya kami berharap okupansi akan terus meningkat. Sehingga kesejahteraan karyawan meningkat dan juga para investor kecipratan dividen yang lebih besar," ujar Aan.

Aan menjelaskan Family Suite Kedaton 8 di bangun di atas lahan 300 m2 dengan fasilitas kamar terdiri dari fasilitas area parkir, living room, private pool, dan kamar di atas, dengan Satu Family Suite menyediakan satu kamar namun luas. • **pan**

Tepat Waktu, Sinar Mas Land Mulai Serah Terima Unit Akasa Pure Living Tahap Pertama



Manajemen Sinar Mas Land melakukan serah terima kunci tahap pertama kepada para pemilik unit di Tower Kamaya, apartemen Akasa Pure Living sejak Rabu (15/2) lalu.

BSD CITY (IM) – Sinar Mas Land terus berupaya mewujudkan komitmen pembangunan proyek yang progresif dan tepat waktu dengan melakukan serah terima kunci kepada para pemilik unit Akasa Pure Living di Tower Kamaya sejak hari Rabu (15/2) lalu. Dalam prosesnya, serah terima kunci tersebut dilakukan secara bertahap dan untuk tahap pertama telah diserahkan terimakasih kepada konsumen.

Akasa Pure Living berdiri di atas lahan seluas 2,8 hektare yang didesain secara eksklusif untuk menyeimbangkan konsep hunian dan alam terbuka hijau dalam satu bentuk apartemen yang modern.

Untuk memenuhi ke-

butuhan tempat tinggal yang nyaman dan dinamis, Tower Kamaya tersedia dalam empat tipe yakni Studio, 1 BR Junior, 1 BR & 2 BR yang dipasarkan mulai dari harga Rp390 juta-an dengan cicilan Rp2 juta-an. Proyek tersebut dikembangkan oleh perusahaan konsorsium antara Sinar Mas Land dan PT Dwijaya Karya yang telah berpengalaman dalam membangun sejumlah proyek premium.

CEO Commercial BSD Sinar Mas Land, Anna W. Budiman mengatakan, prosesi serah terima kunci apartemen Akasa Pure Living ini menjadi bukti nyata bahwa pembangunan yang kami lakukan berjalan sesuai dengan rencana, meskipun sejak awal dipasarkan pada

2019 lalu hingga tahap penyelesaian ini masih dalam kondisi pandemi Covid-19. "Kami senantiasa akan selalu mengedepankan kualitas dan ketepatan waktu di setiap proyek yang dikembangkan agar dapat memberikan pelayanan terbaik kepada para konsumen un-



Tower Kamaya.

tuk mendapatkan properti impiannya," kata Anna.

Direktur PT Dwijaya Karya, James Widjaja menjelaskan, para penghuni yang telah melakukan serah terima kunci akan merasakan dan mendapatkan tempat tinggal yang nyaman, karena Akasa Pure Living dilengkapi dengan sederet fasilitas modern untuk menunjang gaya hidup dan memberikan pengalaman terbaik bagi para penghuninya.

"Kami akan selalu berkomitmen untuk terus inovatif dan adaptif sehingga dapat memberikan produk properti yang terbaik kepada pelanggan dan konsumen," kata James.

Akasa Pure Living dilengkapi dengan beragam fasilitas modern di antaranya Commercial Retail Arcade, Thematic Swimming Pool, Thematic Garden, Children Playground, Jogging Track, Fitness Center, Sky and Roof Garden, Discovery Park, Nursery

Park, Digital Park, Foot Reflexology Park, Olympic Park, Parking Lot, Basketball Court, BBQ Area, dan fasilitas terbaru lainnya yang dapat memanjakan para penghuninya.

Untuk memperkuat sistem keamanan, hunian apartemen ini juga dilengkapi dengan fasilitas security 24 jam dan CCTV. Dengan sederet fasilitas yang telah lengkap di kawasan apartemen ini, Tower Kamaya juga dilengkapi dan ditambahkan spesifikasi unit berupa lantai dengan *homogenous tile 60x60*, *windows system* dari Allure serta *grease trap*.

Akasa Pure Living terletak di lokasi strategis dan sangat dekat dari pusat perbelanjaan dan hiburan, seperti Teras Kota, BSD Square, dan Pasar Modern BSD City. Selanjutnya, apartemen ini juga sangat dekat dengan pusat perkantoran seperti Wisma BCA, German Centre, hingga Kawasan Central Business District Sunburst.

Selain itu, ada pula kawasan pendidikan di antaranya Monash University, Apple Developer Academy, Universitas Prasetya Mulya, Universitas Atma Jaya, Sinarmas World Academy, Nanyang School, Deutsche Schule, IPEKA, Sekolah Santa Ursula, dan Sekolah Al-Azhar BSD. Tidak hanya itu, hunian ini juga terdapat fasilitas kesehatan seperti Rumah Sakit Eka Hospital, Medika dan RIS. • **vit**



PULAUINTAN
General Contractor

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA
Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

Pertamina Patra Niaga Perkuat Digitalisasi untuk Kualitas Layanan

JAKARTA (IM) - PT Pertamina Patra Niaga sebagai Subholding Commercial & Trading PT Pertamina (Persero) yang pada 2023 ini genap berusia 26 tahun, menjadikan inovasi sebagai salah satu prioritas, di samping memperkuat lini digitalisasi untuk meningkatkan kualitas layanan.

"26 tahun ini bukan masa yang sebentar, saat ini Pertamina Patra Niaga dipercaya untuk mengemban amanah yang lebih besar lagi dalam rangka pemenuhan kebutuhan energi masyarakat," kata Direktur Utama Pertamina Patra Niaga, Alfian Nasution dalam keterangan resminya di Jakarta, dilansir dari Antara, Senin (27/2).

Pada tahun lalu pihaknya berhasil menjalankan berbagai tugas yang diberikan, dengan semangat energi positif pada usia 26 tahun ini, Pertamina Patra Niaga diyakini akan memberikan layanan dengan lebih baik lagi.

Alfian mengatakan total saat ini ada 10 Depot Pengisian Pesawat Udara (DPPU) yang menerapkan sistem digitalisasi dalam proses pengisian avtur. Lalu ada pengembangan MyPertamina sebagai ekosistem digital, tidak hanya untuk loyalty program namun dikembangkan sebagai platform penyaluran BBM bersubsidi.

Di sisi energi yang lebih baik, ada lebih dari 300 Green Energy Station (GES) sudah dioperasikan Pertamina Patra Niaga. Dari total tersebut, terdapat juga 6 Charging Station untuk mobil listrik dan pilot

project 21 Battery Swapping Station untuk motor listrik yang sudah dioperasikan di SPBU GES.

"Komitmen kami adalah berinovasi. Bagaimana layanan bisa makin lebih baik, ada layanan baru sesuai dengan tren masyarakat, di sini lah peran digital menjadi kuncinya. Transisi menuju energi yang lebih ramah juga kami siapkan dalam bentuk ekosistem hilir bagi kendaraan listrik yang terintegrasi dalam Green Energy Station," ujar Alfian.

Lebih jauh Alfian menjelaskan Pertamina Patra Niaga menuntaskan berbagai capaian positif di 2022, mulai dari penyediaan layanan BBM, seperti tuntasnya 92 titik penugasan BBM Satu Harga sehingga total 413 lembaga penyalur sudah beroperasi di 125 kabupaten, dimana 54 kabupaten diantaranya berada di wilayah tertinggal, terdepan, dan terluar (3T).

Selain itu, lewat One Village One Outlet (OVOO) LPG, 98 persen kelurahan di seluruh Indonesia sudah dilayani setidaknya satu pangkalan sehingga mudah mendapatkan akses untuk membeli LPG. "Bagi nelayan dan petani, penugasan konversi LPG bagi mereka juga menjadi salah satu dukungan Pertamina Patra Niaga menyediakan energi untuk kebutuhan melaut dan bertani agar lebih efisien. Sekitar 85 ribu nelayan dan 14 ribu petani sudah menjadi penerima paket konversi LPG untuk mendukung pekerjaan mereka," katanya. • **dro**

IPO, FUTR Optimistis Jadi Perusahaan Teknologi yang Unggul di Asia Pasifik

JAKARTA (IM) - PT Lini Imaji Kreasi Ekosistem Tbk (FUTR) mencatatkan sahamnya di Bursa Efek Indonesia (BEI), Senin (27/2). FUTR menawarkan 20% dari total saham yang dicatatkan kepada publik yaitu sebanyak 1,27 miliar saham dengan harga penawaran Rp100 per saham.

Nilai penggalangan dana IPO ini mencapai Rp127,8 miliar. Secara bersamaan Lini Imaji Kreasi Ekosistem juga menerbitkan Waran di mana setiap pemegang lima saham yang ditawarkan berhak memperoleh 4 Waran Seri I.

IPO FUTR telah berhasil menarik minat berbagai investor baik asing maupun domestik untuk berpartisipasi dalam penawaran umum perdana saham. Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan mengalami kelebihan permintaan (*oversubscribed*) sebanyak 45 kali dengan total pemegang saham lebih dari 18 ribu investor.

Presiden Direktur FUTR Jeremy Quek menjelaskan, melalui proses IPO ini, perseroan berupaya untuk mempertahankan dan memajukan operasinya di Asia Pasifik. Saat ini FUTR telah memiliki operasi bisnis di Indonesia, Malaysia dan Singapura. Perseroan optimis akan pelaksanaan ekspansi operasi bisnis ke Thailand, Filipina, Vietnam dan Hong Kong dalam 2 tahun ke depan.

"Kami berterima kasih atas partisipasi seluruh pihak dalam proses IPO ini. Dengan lebih dari 18 ribu investor yang mendukung perjalanan FUTR, tentunya kami akan terus menjaga kepercayaan yang telah diberikan dan akan terus meningkatkan kinerja perseroan," kata Jeremy.

Pihaknya juga optimistis FUTR bisa menjadi perusahaan teknologi yang unggul di Asia Pasifik dalam dua tahun mendatang dan juga dapat berkontribusi pada pengembangan ekonomi digital di Asia Tenggara.

Adapun sebagian besar dana IPO akan digunakan sebagai modal kerja yang mendukung perkembangan bisnis perseroan. Pemanfaatan dana tersebut akan digunakan bagi Pengembangan Pengembangan Platform dan Produk, Pengembangan Riset dan Analisis data, Pengembangan Sumber Daya Manusia, Penguatan Pemasaran, dan dukungan operasional lainnya dalam pengembangan usaha Perseroan.

FUTR juga akan membangun Gudang Kreatif yang akan mendukung insan kreatif di berbagai lokasi di Indonesia dalam mengakses pasar internasional melalui pemanfaatan keahlian desain, coding, multimedia, pemasaran digital, animasi, dan *live streaming e-commerce* yang dimiliki. • **dot**